

# LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ

## NUTARIMAS

### DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 2019 M. GRUODŽIO 11 D. NUTARIMO NR. 1248 „DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS SPECIALIŲJŲ ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGŲ ĮSTATYMO ĮGYVENDINIMO“ PAKEITIMO

Nr.

Vilnius

Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a:

Pakeisti Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2019 m. gruodžio 11 d. nutarimą Nr. 1248 „Dėl Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo įgyvendinimo“:

1. Pakeisti preambulę ir ją išdėstyti taip:

„Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 6 straipsnio 1 dalies 6 punktu, 7 straipsnio 3 dalimi, 13 straipsniu, 69 straipsnio 1 dalies 13 punktu, 84 straipsnio 2 dalies 11 punktu, 86 straipsnio 2 dalies 11 punktu, 117 straipsnio 1 ir 2 dalimis, 141 straipsnio 3, 5 ir 17 dalimis, Lietuvos Respublikos Vyriausybė nutaria:“.

2. Pakeisti 3 punktą ir jį išdėstyti taip:

„3. Patvirtinti pridedamus:

3.1. Kompensacijos dėl specialiųjų žemės naudojimo sąlygų taikymo Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatyme nurodytose teritorijose, nustatytose tenkinant viešąjį interesą, apskaičiavimo ir išmokėjimo metodiką;

3.2. Lietuvos hidrometeorologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos pritarimo (derinimo) projektui dėl statinių ar įrenginių statybos, rekonstravimo ir (ar) įrengimo meteorologinių radiolokatorių apsaugos zonose tvarkos aprašą.“

Ministras Pirmininkas

Aplinkos ministras

PATVIRTINTA

Lietuvos Respublikos Vyriausybės  
2019 m. gruodžio 11 d. nutarimu  
Nr.1248

(Lietuvos Respublikos Vyriausybės  
2021 m. d. redakcija)

**LIETUVOS HIDROMETEOROLOGIJOS TARNYBOS PRIE APLINKOS  
MINISTERIJOS PRITARIMO (DERINIMO) PROJEKTUI DĖL STATINIŲ AR  
ĮRENGINIŲ STATYBOS, REKONSTRAVIMO IR (AR) ĮRENGIMO  
METEOROLOGINIŲ RADIOLOKATORIŲ APSAUGOS ZONOSE TVARKOS  
APRAŠAS**

**I SKYRIUS  
BENDROSIOS NUOSTATOS**

1. Lietuvos hidrometeorologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos pritarimo (derinimo) projektui dėl statinių ar įrenginių statybos, rekonstravimo ir (ar) įrengimo meteorologinių radiolokatorių apsaugos zonose tvarkos aprašas (toliau – Aprašas) nustato Lietuvos hidrometeorologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos (toliau – Tarnyba) pritarimo (derinimo) dėl statinių ar įrenginių statybos, rekonstravimo ir (ar) įrengimo meteorologinių radiolokatorių apsaugos zonose, nurodytose Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatyme (toliau – Įstatymas) 116–117 straipsniuose, tvarką.

2. Apraše vartojama sąvoka „pareiškėjas – statinio, įrenginio ar žemės sklypo savininkas, teisėtas valdytojas ar naudotojas arba jo įgaliotas asmuo, kuris prašė Tarnybos pritarti (derinti) projektui ir (ar) planui dėl statinio ar įrenginio statybos, rekonstravimo ir (ar) įrengimo meteorologinio radiolokatoriaus apsaugos zonoje“.

3. Apraše vartojamos sąvokos suprantamos kaip apibrėžtos Įstatyme, Lietuvos Respublikos statybos įstatyme, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatyme ir Lietuvos Respublikos žemės įstatyme.

**II SKYRIUS  
STATINIO AR ĮRENGINIO MAKSIMALAUS LEISTINO AUKŠČIO  
NUSTATYMAS METEOROLOGINIŲ RADIOLOKATORIŲ APSAUGOS ZONOSE**

4. Tarnyba pritaria (derina) projektui ir (ar) planui dėl statinio statybos, rekonstravimo ar įrenginio įrengimo, rekonstravimo meteorologinio radiolokatoriaus specialiojoje ar bendrojoje apsaugos zonose, įvertinusi, ar statinio projektas, įrenginio planas, kuriam reikalingas Tarnybos rašytinis pritarimas, atitinka Apraše nurodytus reikalavimus, netrukdyt stebėti ir matuoti kritulius. Statinio ar įrenginio maksimalus leistinas aukštis apskaičiuojamas Aprašo 5 punkto nustatyta tvarka.

5. Meteorologinio radiolokatoriaus specialiojoje ar bendrojoje apsaugos zonose planuojamo statyti, rekonstruoti statinio ar įrengti, rekonstruoti įrenginį, kurių maksimalus leistinas aukštis, matuojamas iki stogo kraigo ar aukščiausio konstrukcijos taško, įskaitant kaminą, dūmtraukį, ventiliacijos šachtą ar kitą konstrukcijos dalį (elementą), virš žemės paviršiaus ( $H_{MAX}$ ) (m) nustatomas apskaičiuojant pagal šią formulę (visų kampų išraiška radianais):

$$H_{MAX} = \tan(\beta) * L + H_1 + \frac{R}{\cos\left(\frac{L * 360}{2 * \pi * R}\right)} - R + h_R - h_s$$

kur:

5.1.  $H_1$  – meteorologinio radiolokatoriaus aukštis nuo žemės paviršiaus (m), nustatytas pagal meteorologinio radiolokatoriaus antenos vidurio aukštį, galimos reikšmės:

5.1.1. meteorologinio radiolokatoriaus Šilalės g. 55, Dvarviečių k., Laukuvos sen., Šilalės r. sav., aukštis nuo žemės paviršiaus – 35,2 m;

5.1.2. meteorologinio radiolokatoriaus J. Tiškevičiaus g. 12A, Vilniaus m., Vilniaus m. sav., aukštis nuo žemės paviršiaus – 32,2 m;

5.2.  $R$  – Žemės spindulys, lygus 6371008 m;

5.3.  $L$  – atstumas nuo meteorologinio radiolokatoriaus iki planuojamo statinio ar įrenginio (m);

5.4.  $\beta$  – meteorologinio radiolokatoriaus minimalus skenavimo spindulio aukščio kampas ( $0,5^\circ$ ) radianais;

5.5.  $\pi$  – matematinė konstanta, lygi 3,14159265;

5.6.  $h_R$  – meteorologinio radiolokatoriaus pamatų aukštis virš jūros lygio (m) galimos reikšmės:

5.6.1. meteorologinio radiolokatoriaus Šilalės g. 55, Dvarviečių k., Laukuvos sen., Šilalės r. sav., pamatų aukštis virš jūros lygio – 164,0 m;

5.6.2. meteorologinio radiolokatoriaus J. Tiškevičiaus g. 12A, Vilniaus m., Vilniaus m. sav., pamatų aukštis virš jūros lygio – 162,3 m;

5.7.  $h_s$  – žemės paviršiaus, ant kurio projektuojamas planuojamas statinys arba ant kurio planuojama įrengti įrenginį, aukštis virš jūros lygio (m).

### III SKYRIUS

#### PRAŠYMŲ PRITARTI (DERINTI) PROJEKTĄ IR (AR) PLANĄ TEIKIMAS IR NAGRINĖJIMAS

6. Asmuo, planuojantis meteorologinio radiolokatoriaus specialiojoje ar bendrojoje apsaugos zonose statyti statinį, didinti statinio aukštį, rekonstruoti statinį į statinį, kurio aukštis virš žemės paviršiaus didesnis negu nurodytas Įstatymo 117 straipsnio 1 ar 2 dalyse, prieš pateikdamas Statybos įstatyme nurodytus dokumentus siekdamas gauti statybą leidžiantį dokumentą, privalo Tarnybai pateikti:

6.1. prašymą pritarti (derinti) projektui, kuriame turi būti nurodyta:

6.1.1. asmens, kuris yra statinio, įrenginio ar žemės sklypo savininkas, teisėtas valdytojas ar naudotojas arba jo įgaliotas asmuo:

6.1.1.1. fizinio asmens: vardas, pavardė, adresas, telefono ryšio numeris, elektroninis paštas, jei prašymą teikia fizinio asmens atstovas, – atstovaujančio asmens vardas, pavardė, atstovavimo pagrindas, adresas, telefono ryšio numeris, elektroninis paštas;

6.1.1.2. juridinio asmens arba kitų užsienio organizacijų, neturinčių juridinio asmens statuso: teisinė forma, pavadinimas, kodas, adresas, telefono ryšio numeris, elektroninis paštas, atstovaujančiojo asmens pareigos, vardas, pavardė, atstovavimo pagrindas, adresas, telefono ryšio numeris, elektroninis paštas;

6.1.2. nekilnojamojo daikto (statinio ar žemės sklypo) adresas;

6.1.3. žemės sklypo kadastro numeris, įregistravimo data arba statinio kadastro numeris, unikalus numeris;

6.1.4. statybos rūšis, statinio paskirtis (rekonstruojamo statinio paskirtis prieš rekonstravimą ir po jo);

6.1.5. informavimo apie prašymo priėmimą, nagrinėjimą ir sprendimo priėmimą būdas (raštu, siunčiant paštu prašyme nurodytu adresu ar elektroniniu paštu) (toliau – pasirinktas informavimo būdas);

6.2. su prašymu turi būti pateikta:

6.2.1. statinio projektas, kai jį privaloma rengti pagal Statybos įstatymą, ir jo skaitmeninė kopija arba tik skaitmeninė statinio projekto kopija, jeigu projektą privalantys pasirašyti asmenys jį pasirašė elektroniniais parašais;

6.2.2. situacijos planas, kuris turi būti parengtas masteliu 1:500–1:1000 topografiniame plane arba naujausiame ortofotografiniame žemėlapyje naudojant naujausius Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro duomenis. Situacijos plane turi būti pažymėtos Nekilnojamojo turto registre įregistruotų žemės sklypų ribos ir planuojamo statinio vieta, nurodyti statinį apibūdinantys duomenys (ilgis, plotis, aukštis, kampų koordinatės). Situacijos planas turi būti parengtas 1994 metų Lietuvos koordinatinių sistemoje su pažymėtu bent vienu koordinatinių tinklo susikirtimo tašku;

6.2.3. žemės sklypo ir (ar) nekilnojamojo daikto kadastro duomenis pagrindžiantis Nekilnojamojo turto registro išrašas, žemės sklypo ir (ar) nekilnojamojo daikto kadastro duomenų bylos kopija;

6.2.4. įgaliojimas ar kitas atstovavimą pagrindžiantis dokumentas arba jo kopija.

7. Asmuo, planuojantis meteorologinio radiolokatoriaus specialiojoje ar bendrojoje apsaugos zonose įrengti įrenginį, didinti įrenginio aukštį, rekonstruoti įrenginį į įrenginį, kurio aukštis virš žemės paviršiaus didesnis negu nurodytas Įstatymo 117 straipsnio 1 ar 2 dalyse, privalo Tarnybai pateikti:

7.1. prašymą pritarti (derinti) planui, kuriame turi būti nurodyta:

7.1.1. asmens, kuris yra įrenginio ar žemės sklypo savininkas, teisėtas valdytojas ar naudotojas arba jo įgaliotas asmuo:

7.1.1.1. fizinio asmens: vardas, pavardė, adresas, telefono ryšio numeris, elektroninis paštas, jei prašymą teikia fizinio asmens atstovas, – atstovaujančio asmens vardas, pavardė, atstovavimo pagrindas, adresas, telefono ryšio numeris, elektroninis paštas;

7.1.1.2. juridinio asmens arba kitų užsienio organizacijų, neturinčių juridinio asmens statuso: teisinė forma, pavadinimas, kodas, adresas, telefono ryšio numeris, elektroninis paštas, atstovaujančiojo asmens pareigos, vardas, pavardė, atstovavimo pagrindas, adresas, telefono ryšio numeris, elektroninis paštas;

7.1.2. žemės sklypo adresas;

7.1.3. žemės sklypo kadastro numeris, įregistravimo data;

7.1.4. įrenginio paskirtis;

7.1.5. pasirinktas informavimo būdas;

7.2. su prašymu turi būti pateikta:

7.2.1. situacijos planas, kuriame turi būti pažymėta planuojamo įrenginio vieta ir nurodyti šį įrenginį apibūdinantys duomenys (ilgis, plotis, aukštis, kampų koordinatės, naudojimo terminas);

7.2.2. žemės sklypo Nekilnojamojo turto registro išrašas, žemės sklypo kadastro duomenų bylos kopija;

7.2.3. įgaliojimas ar kitas atstovavimą pagrindžiantis dokumentas arba jo kopija.

8. Pareiškėjas Aprašo 6 arba 7 punktuose nurodytus dokumentus Tarnybai gali pateikti atvykęs į Tarnybą, paštu, per kurjerį arba elektroninių ryšių priemonėmis. Elektroninių ryšių priemonėmis pateikti dokumentai turi būti pasirašyti kvalifikuotu elektroniniu parašu. Prašyme nurodyti duomenų subjekto duomenys tvarkomi vadovaujantis 2016 m. balandžio 27 d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamentu [\(ES\) 2016/679](#) dėl fizinių asmenų apsaugos tvarkant asmens duomenis ir dėl laisvo tokių duomenų judėjimo ir kuriuo panaikinama Direktyva [95/46/EB](#), Lietuvos Respublikos asmens duomenų teisinės apsaugos įstatymu ir saugomi 5 metus. Pasibaigus saugojimo terminui dokumentai, kuriuose yra asmens duomenų, sunaikinami, išskyrus tuos, kurie įstatymų ar kitų teisės aktų, reglamentuojančių duomenų saugojimą, nustatytais atvejais turi būti perduoti saugoti pagal Lietuvos Respublikos dokumentų ir archyvų įstatymą, jo įgyvendinamuosius ir kitus teisės aktus, reglamentuojančius tokių dokumentų saugojimą.

9. Tarnyba apie sprendimą, kuriuo tenkinamas arba netenkinamas pareiškėjo prašymas pritarti (derinti) projektui ir (ar) planui dėl statinio ar įrenginio statybos, rekonstravimo ir (ar) įrengimo meteorologinio radiolokatoriaus apsaugos zonoje, prašyme pasirinktu informavimo būdu praneša pareiškėjui ne vėliau kaip per 20 darbo dienų nuo visų Aprašo 6 arba 7 punktuose nurodytų dokumentų gavimo Tarnyboje dienos.

10. Tarnyba, nustačiusi, kad prašyme nurodyti ne visi būtini duomenys arba pateikti ne visi ar netinkamai įforminti dokumentai, kurių reikia sprendimui priimti, per 5 darbo dienas nuo prašymo gavimo pasirinktu informavimo būdu praneša pareiškėjui, kad būtina ne vėliau kaip per 10 darbo dienų nuo pranešimo gavimo ištaisyti šiuos trūkumus ir kad terminas sprendimui priimti skaičiuojamas nuo visų tinkamai įformintų dokumentų pateikimo dienos. Jeigu per šį terminą pareiškėjas nurodytų trūkumų neištaiso, per 3 darbo dienas nuo trūkstamų dokumentų pateikimo termino pabaigos Tarnyba pasirinktu informavimo būdu praneša pareiškėjui apie priežastis, kodėl prašymas nepriimtas, ir kad prašymas nebenagrinėjamas. Prašymas su pateiktais dokumentais grąžinamas pareiškėjui (išskyrus atvejus, kai dokumentai pateikti elektroninių ryšių priemonėmis).

11. Tarnyba priima sprendimą, kuriuo netenkinamas pareiškėjo prašymas pritarti (derinti) projektui ir (ar) planui dėl statinio ar įrenginio statybos, rekonstravimo ir (ar) įrengimo meteorologinio radiolokatoriaus apsaugos zonoje, jeigu įvertinusi pareiškėjo prašymą nustato, kad statinio projektas ar įrenginio planas, kuriam reikalingas Tarnybos pritarimas, neatitinka Apraše nurodytų reikalavimų ir (ar) trukdys kritulių stebėjimams ir matavimams. Tokiu atveju Tarnyba nurodo motyvus, kodėl nepritaria statinio ar įrenginio statybai, rekonstravimui ir (ar) įrengimui.

12. Jeigu meteorologinio radiolokatoriaus apsaugos zonoje planuojamas valstybei svarbus ekonominis projektas arba ilgalaikis kapitalo įdėjimas kreditų ar nuosavybės teisės forma į Lietuvos įmonę, kontroliuojamą investuotojo (tiesioginė užsienio investicija), ir Įstatymo 117 straipsnio 1 ir 2 dalyse nurodytų statinių ar įrenginių statyba, rekonstravimas ir (ar) įrengimas trukdys kritulių stebėjimams ir matavimams, Tarnyba gali pritarti tokiam statinio projektui ar įrenginio planui, jeigu Vyriausybė nustatys kompensacines priemones Tarnybai dėl meteorologinio radiolokatoriaus rekonstravimo padidinant jo aukštį, perkėlimo į kitą vietą arba naujo meteorologinio radiolokatoriaus įrengimo kitoje vietoje ir naujų meteorologinio radiolokatoriaus apsaugos zonų nustatymo, jeigu prireiktų.

13. Tarnyba nepritaria statinio projektui ar įrenginio planui, jeigu Įstatymo 117 straipsnio 1 ir 2 dalyse nurodytų statinių ar įrenginių statyba, rekonstravimas ir (ar) įrengimas

trumdys kritulių stebėjimams ir matavimams ir nebus galima pritaikyti Vyriausybės nustatytų kompensacinių priemonių dėl meteorologinio radiolokatoriaus rekonstravimo padidinant jo aukštį, perkėlimo į kitą vietą ar naujo meteorologinio radiolokatoriaus įrengimo kitoje vietoje ir naujų meteorologinio radiolokatoriaus apsaugos zonų nustatymo, jeigu prireiktų.

#### **IV SKYRIUS BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS**

14. Asmenys, nesutinkantys su Tarnybos sprendimais, priimtais vadovaujantis Aprašu, turi teisę juos apskųsti Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

---